

Q3 2024

# KVARTALSRAPPORT

LILLESANDS SPAREBANK



# Finansiell utvikling

## 30.09.2024

### Hovedtrekk hittil i 2024

- Meget god likviditet
- Meget god utlånsvekst
- God innskuddsvekst
- Meget god soliditet
- Lave tap

### Resultatregnskap

Resultat før skatt pr. 3. kvartal er på 43,0 mill.kr mot 41,5 mill. kr på samme tid i fjor. Netto rente- og provisjonsinntekter er 1,2 mill. kr høyere enn i 2023. Rentenettoen er 2,04 % mot 2,12 % i fjor. Bankens samlede driftskostnader er 2,8 mill. kr høyere enn i fjor.

Banken leverer en egenkapitalavkastning etter skatt på 8,76 % pr. 30.09.2024.

### Forvaltningskapitalen

Ved utgangen av 3. kvartal var forvaltningskapitalen på 4 112 mill. kr mot 3 897 mill. kr på samme tid i fjor. Det er en økning på 215 mill. kr eller 5,52 %. Legger man til overført volum til boligkreditt så hadde forvaltningskapitalen vært på 5 612 mill. kr. i 3. kvartal 2024 og 4 583 mill. kr. i 3. kvartal 2023

### Innskudd

Innskudd fra kunder var pr. 3. kvartal på 2 955 mill. kr mot 2 787 mill. kr på samme tid i fjor. Innskuddsdekningen var pr. 3. kvartal på 87,33 %. LCR utgjør 201 %. Innskuddsdekningen og likviditetssituasjonen er tilfredsstillende.

### Utlån

Utlån til kunder pr. 3. kvartal utgjorde 4 876 mill. kr mot 4 425 mill. kr på samme tid i fjor, en økning på 451 mill. kr. Inklusive økning på utlån med 301 mill. kr som er overført til Verd Boligkreditt AS, er den reelle veksten på 7,76 % målt mot samme tid i fjor. Banken har en nøktern kredittrisikoprofil.

### Verdipapirer

Bankens beholdning av rentebærende verdipapirer beløper seg ved utgangen av 3. kvartal til 180 mill. kr

mot 176 mill. kr på samme tid i fjor. Beholdningen av aksjer, andeler og andre EK-instrumenter beløper seg til 199 mill. kr mot 157 mill. kr på samme tid i fjor. Verdiendringen pr. 3. kvartal er positiv og beløper seg til 9,1 mill. kr.

### Tap

Netto misligholdte engasjementer utgjør 27,3 mill. kr eller 0,81 % av totalt utlån. Tilsvarende tall på samme tid i fjor utgjorde 22,3 mill. kr eller 0,69 % totalt utlån.

### Soliditet

Bankens soliditet er god. Sparebankens fond utgjør 488,8 mill. kr pr. 30.09.2024. Dette gir ved konsolidering en ren kjernekapitaldekning på 19,89 %, kjernekapitaldekning på 20,54 % og ansvarlig kapitaldekning på 21,33 %.

### Utsikter for resten av året

Juni tallene fra Statistisk sentralbyrå viser at inflasjonen har dempet seg. Prisveksten var på 2,6 prosent det siste året. Ikke siden 2021 har prisveksten på ett år vært like lav. Men dersom man ser mer på tallene så er det hovedsakelig flyreiser som drar prisveksten nedover. Matvarer har økt med 4,9% det siste året. Norges Bank ser fortsatt behov for en innstrammende pengepolitikk for å få prisveksten ned til målet innen rimelig tid. Komiteen er opptatt av at dersom renten settes ned for tidlig, kan prisveksten bli liggende over målet for lenge. På den annen side kan en for høy rente bremse økonomien mer enn nødvendig. Begge disse hensynene må hensyntas.

Sentralbanksjef Ida Wolden Bache sa i juni at hun ikke så for seg at styringsrenta vil bli kuttet i løpet av 2024. Flere økonomer tror at vi må vente til det blir rentekutt i de store sentralbankene internasjonalt før det er aktuelt for Norges Bank å endre sine renteplaner. Norges Bank har signalisert tidligst fra første kvartal 2025.

Vi har noe større avsetninger til tap på BM men det er fortsatt på et moderat nivå. Utlånsveksten er meget

god. Vi tar markedsandeler og mener at det henger sammen med strategien vår om å være rådgiverbanken. Vi skal være det naturlige valget for rådgivning for eksisterende og nye kunder. Det er viktig for kundene å ha noen å snakke med når de er i store livshendelser. Samt at vi har fokus på å kunne tilby hele produktspekteret.

Lillesand, 28. oktober 2024

I styret for Lillesands Sparebank

Harald Jacobsen  
leder

Inger Vollstad  
nestleder

Knut Harald Kvifte

Heikki Erling Systad

Siv Elisabeth Wiken

Niklas Grønning  
Ansattes representant

Anne-Grethe Knudsen  
Adm. banksjef

*Signert elektronisk i Admincontrol*

# RESULTATREGNSKAP

## 30.09.2024

	Note	Q3 2024	Q3 2023	år 2023
Renteinntekter og lignende inntekter		160.774	126.002	178.797
Rentekostnader og lignende kostnader		99.228	65.608	95.333
<b>Netto renteinntekter</b>		<b>61.546</b>	<b>60.394</b>	<b>83.464</b>
Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester		13.470	10.459	14.222
Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester		497	185	386
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter		4.393	6.211	7.947
Netto verdiendring og gevinst/tap på valuta og finansielle instrumenter		9.117	5.378	6.207
Andre driftsinntekter		249	243	314
Lønn og andre personalkostnader		21.570	19.581	29.727
Andre driftskostnader		22.637	21.311	29.692
Av-/nedskrivninger, verdiendringer og gevinst/tap på ikke-finansielle eiendeler		281	784	1.099
Kredittap på utlån, garantier mv. og rentebærende verdipapirer	4	827	-62	1.336
<b>Resultat før skatt fra videreført virksomhet</b>		<b>42.963</b>	<b>40.886</b>	<b>49.914</b>
Skatt på resultat fra videreført virksomhet		5.904	8.795	6.111
<b>Resultat etter skatt fra videreført virksomhet</b>		<b>37.059</b>	<b>32.091</b>	<b>43.803</b>
<b>Resultat før andre inntekter og kostnader</b>		<b>37.059</b>	<b>32.091</b>	<b>43.803</b>
<b>Andre inntekter og kostnader</b>				
<b>Andre inntekter og kostnader som ikke blir omklassifisert til resultatet</b>				
Estimatendringer knyttet til ytelsesbaserte pensjonsordninger		0	0	31
<b>Andre inntekter og kostnader som kan bli omklassifisert til resultatet</b>				
Øvrige andre inntekter og kostnader		132	-32	-54
Skatt på andre inntekter og kostnader som kan bli omklassifisert til resultatet		0	0	186
<b>Sum andre inntekter og kostnader</b>		<b>132</b>	<b>-32</b>	<b>163</b>
<b>Totalresultat for regnskapsåret</b>		<b>37.191</b>	<b>32.059</b>	<b>43.966</b>

# BALANSE

## 30.09.2024

### EIENDELER

	Note	Q3 2024	Q3 2023	år 2023
Konter og kontantekvivalenter		86.029	82.280	83.033
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner og finansieringsforetak		220.972	209.621	192.127
Utlån til og fordringer på kunder	4,5,6	3.375.926	3.225.756	3.321.858
Rentebærende verdipapirer	9	179.619	175.610	177.619
Aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter	9	198.750	157.299	171.829
Eierinteresser i tilknyttet selskap		20.072	20.151	21.887
Varige driftsmidler		24.749	20.274	22.685
Andre eiendeler		5.756	5.728	5.298
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4.111.873</b>	<b>3.896.719</b>	<b>3.996.336</b>

### GJELD OG EGENKAPITAL

	Note	Q3 2024	Q3 2023	år 2023
Innlån fra kredittinstitusjoner og finansieringsforetak	7	102.871	81.140	81.463
Innskudd og andre innlån fra kunder	10	2.954.642	2.787.287	2.807.481
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	7	452.396	452.579	517.771
Annen gjeld		10.195	13.866	28.457
Avsetninger		7.901	11.591	9.819
<b>Sum gjeld</b>		<b>3.528.005</b>	<b>3.346.463</b>	<b>3.444.991</b>
Fond for urealiserte gevinster		44.638	46.409	45.396
Sparebankens fond		488.776	461.299	488.776
Gavefond		13.263	10.489	17.173
Annen egenkapital		37.191	32.059	
Sum opptjent egenkapital		583.868	550.256	551.345
<b>Sum egenkapital</b>		<b>583.868</b>	<b>550.256</b>	<b>551.345</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>4.111.873</b>	<b>3.896.719</b>	<b>3.996.336</b>

### Poster utenom balansen

Betingede forpliktelser	13.422	18.480	17.585
Forpliktelser	205.551	194.120	209.110

# ENDRING I EGENKAPITAL

	Udisponert resultat	Fond for urealiserte gevinster	Sparebankens fond	Gavefond	Egenkapital
<b>Egenkapital pr. 01.01.2023</b>		<b>45.757</b>	<b>461.299</b>	<b>17.561</b>	<b>524.617</b>
Overført fond for urealiserte gevinster		-361			-361
Totalresultat			37.314	7.500	44.814
Avsatt til kundeutbytte			-10.000		-10.000
Andre inntekter og kostnader			163		163
Belastet gavefondet				-7.889	-7.889
<b>Egenkapital pr. 31.12.2023</b>		<b>45.396</b>	<b>488.776</b>	<b>17.172</b>	<b>551.344</b>
Overført fond for urealiserte gevinster		-757			-757
Resultat før andre inntekter og kostnader	37.058				37.058
Andre inntekter og kostnader	132				132
Gaveutdeling				-3.909	-3.909
<b>Egenkapital pr. 30.09.2024</b>	<b>37.190</b>	<b>44.639</b>	<b>488.776</b>	<b>13.263</b>	<b>583.868</b>

## NOTEOPPLYSNINGER

### NOTE 1

#### Regnskapsprinsipper

Delårsrapporten er satt opp i overensstemmelse med IAS 34 Delårsrapportering. Delårsregnskapet omfatter perioden 01.01.2024 til 30.09.2024, og er utarbeidet i samsvar med IFRS som fastsatt av EU. Delårsregnskapet er urevidert. Delårsregnskapet omfatter ikke all informasjon som kreves i et fullstendig årsregnskap og bør leses i sammenheng med årsregnskapet for 2023. Her fremkommer også en beskrivelse av regnskapsprinsippene banken legger til grunn.

### NOTE 2

#### Regnskapsestimater og skjønnsmessige vurderinger

Bankens regnskapsavleggelse vil i noen grad være basert på estimater og skjønnsmessige vurderinger. Disse er basert på historisk erfaring og forventninger om fremtidige hendelser som anses å være sannsynlige på balansedagen. De regnskapsmessige estimatene vil sjelden være fullt ut i samsvar med endelig utfall, og representerer en risiko for fremtidige vesentlige endringer i balanseført verdi på finansielle instrumenter og immaterielle eiendeler.

En beskrivelse av vesentlige regnskapsestimater og områder som krever skjønnsmessige vurderinger fremkommer av note 2 og note 11 (nedskrivningsmodell under IFRS 9) til årsregnskapet for 2023.

### NOTE 3

#### Segmenter

Utfra bankens størrelse og satsingsområder er alle kredittaktiviteter samlet i en kredittavdeling. Lillesands Sparebank styrer og følger opp kredittaktivitetene som et samlet forretningsområde.

## NOTE 4

### Tapsavsetning på utlån, garantier og ubenyttede kredittrammer til kunder

Forventet tap	Steg 1 12 mnd. tap	Steg 2 Livstid tap	Steg 3 Livstid tap	Totale nedskrivninger
<b>Beregnete tap pr. 01.01.2024</b>	<b>3.563</b>	<b>2.053</b>	<b>3.432</b>	<b>9.047</b>
Overført til trinn 1	- 454	454	-	-
Overført til trinn 2	- 10	- 72	82	-
Overført til trinn 3	- 442	1.193	- 835	85
Netto endring	846	336	-	1.181
Nye tap	- 658	- 350	- 58	- 1.066
Fraregnet tap	- 0	- 0	- 0	0
Endring i risikomodell/parametere	-	-	-	-
Andre endringer				
<b>Beregnete tap pr. 30.09.2024</b>	<b>3.376</b>	<b>3.131</b>	<b>2.572</b>	<b>9.078</b>
<b>Verdijustert over OCI</b>	<b>- 1.577</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>- 1.577</b>
<b>Tapsavsetninger pr. 30.09.2024</b>	<b>1.799</b>	<b>3.131</b>	<b>2.572</b>	<b>7.501</b>
<b>Herav:</b>				
Tapsavsetning på balanseførte utlån til kunder	1.672	3.051	2.571	7.293
Tapsavsetning på garantier og ubenyttede kredittrammer til kunder	127	80	1	208

## NOTE 5

### Misligholdt og tapsutsatte engasjement

Summen av brutto misligholdte engasjement utgjør porteføljen i trinn 3 for utlån til kunder, garantier og ubenyttede kredittrammer.

	30.09.2024	30.09.2023	Året 2023
Brutto misligholdte engasjementer > 90 dager	14.087	2.483	1.457
Øvrige misligholdte engasjementer	15.462	24.578	12.777
<b>Sum misligholdte engasjementer (trinn 3)</b>	<b>29.549</b>	<b>27.061</b>	<b>14.234</b>
Trinn 3 nedskrivninger	2.208	4.719	3.432
<b>Netto misligholdte engasjementer</b>	<b>27.341</b>	<b>22.342</b>	<b>10.802</b>
Avsetningsgrad misligholdte engasjementer	7,47 %	17,44 %	24,10 %
<b>Brutto misligholdte &gt; 90 dager i % brutto utlån</b>	<b>0,42 %</b>	<b>0,08 %</b>	<b>0,05 %</b>

## NOTE 6

### Fordeling av utlån kunder

Utlånsvolum fordelt på trinn	Steg 1	Steg 2	Steg 3	Brutto utlån
<b>Inngående balanse pr. 01.01.2024</b>	<b>3.007.226</b>	<b>307.807</b>	<b>14.210</b>	<b>3.329.243</b>
Overført til trinn 1	75.304 -	72.001 -	3.274	-
Overført til trinn 2	- 195.915	195.915	-	-
Overført til trinn 3	- 12.377 -	6.502	18.879	0
Netto endring	- 56.848	6.866	404 -	49.579
Nye tap	935.791	51.426	-	987.216
Fraregnet tap	- 814.971 -	68.387 -	333 -	883.690
Konstatert tap				
Inngått på tidligere konstatert tap				
Endring i risikomodell/parametere				
Andre endringer				
<b>Utgående balanse pr. 30.09.2024</b>	<b>2.938.210</b>	<b>415.123</b>	<b>29.886</b>	<b>3.383.219</b>

Utlån fordelt etter næring/sektor	30.09.2024	30.09.2023	31.12.2023
Personkunder	2.497.000	2.406.796	2.499.335
Jordbruk og tilknyttede tjenester	40.716	29.191	31.176
Skogbruk og tilknyttede tjenester	18.106	6.422	6.367
Fiske og fangst	3	1	2
Bergverksdrift og -utvinning mv.	0	0	0
Industri	6.127	11.351	6.355
Vannforsyning, avløps- og renovasjonsvirksomhet	2.960	4.060	5.413
Utvikling av byggeprosjekter	48.206	46.259	46.531
Bygge- og anleggsvirksomhet ellers	165.628	148.168	151.068
Varehandel, reparasjon av motorvogner	21.274	32.375	28.851
Transport ellers og lagring	19.238	15.568	16.357
Overnattings- og serveringsvirksomhet	35.952	34.341	38.326
Informasjon og kommunikasjon	17.044	10.887	11.325
Faglig tjenesteyting	33.165	41.689	32.188
Omsetning og drift av fast eiendom	385.339	364.176	369.698
Forretningsmessig tjenesteyting	31.295	23.364	23.717
Tjenesteytende næringer ellers	61.167	58.711	62.534
<b>Brutto balanseført verdi</b>	<b>3.383.219</b>	<b>3.233.360</b>	<b>3.329.243</b>
Nedskrivninger trinn 1	1.672	1.212	1.948
Nedskrivninger trinn 2	3.051	1.596	2.005
Nedskrivninger trinn 3	2.570	4.795	3.432
<b>Sum kunder</b>	<b>3.375.926</b>	<b>3.225.756</b>	<b>3.321.858</b>
<b>Kredittinstitusjoner</b>	<b>220.972</b>	<b>209.621</b>	<b>192.127</b>
<b>Sum kunder og kredittinstitusjoner</b>	<b>3.596.898</b>	<b>3.435.377</b>	<b>3.513.985</b>
<b>Utlån overført til Verd Boligkreditt</b>	<b>1.499.724</b>	<b>1.198.998</b>	<b>1.224.578</b>
<b>Sum kunder inkl. Verd Boligkreditt</b>	<b>4.875.650</b>	<b>4.424.754</b>	<b>4.546.436</b>



**NOTE 7**  
Gjeld

	30.09.2024		30.09.2023		Året 2023
Sertifikater, nominell verdi + påløpte renter	-		-		-
Obligasjoner, nominell verdi + påløpte renter	452.570		452.777		518.017
Tilbakekjøpte obligasjoner, nominell verdi + påløpte renter	-		-		-
Amortisert over-/underkurs	-	174	-	197	-
Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	452.396		452.580		517.771
Gjennomsnittlig rente ved periodeslutt	5,72 %		5,60 %		5,57 %
Sum ansvarlig lånekapital og fondsobligasjon	-		-		-
Lån fra andre kredittinstitusjoner med binding	100.000		80.000		80.000
	<b>Balanse</b>				<b>Balanse</b>
Endringer i verdipapirgjeld i perioden	<b>01.01.2024</b>	<b>Emitert</b>	<b>Forfalt/innløst</b>	<b>Øvrige endringer</b>	<b>30.09.2024</b>
Obligasjonsgjeld	515.000	-	-65.000		450.000

## NOTE 8

### Kapitaldekning og andre nøkkeltall

<b>Egenkapital</b>	<b>30.09.2024</b>	<b>30.09.2023</b>	<b>31.12.2023</b>
Bankens fond	488.776	461.299	488.776
Gavefond	13.263	10.505	17.173
Fond for vurderingsforskjeller	44.638	46.409	45.396
Delårsresultat som kan medregnes i ren kjernekapital	20.455	0	0
<b>Sum bokført egenkapital</b>	<b>567.132</b>	<b>518.212</b>	<b>551.345</b>
Fratrekk for forsvarlig verdsettelse	-3.025	-2.823	-2.942
Fratrekk for beholdninger av ansvarlig kapital i andre selskaper i finansiell sektor	-144.958	-108.189	-119.471
<b>Sum ren kjernekapital</b>	<b>419.149</b>	<b>407.200</b>	<b>428.933</b>
Fondsobligasjoner	0	0	0
<b>Sum kjernekapital</b>	<b>419.149</b>	<b>407.200</b>	<b>428.933</b>
Ansvarlig lånekapital	0	0	0
<b>Sum ansvarlig kapital</b>	<b>419.149</b>	<b>407.200</b>	<b>428.933</b>
<b>Risikovektet beregningsgrunnlag</b>	<b>30.09.2024</b>	<b>30.09.2023</b>	<b>31.12.2023</b>
Lokale og regionale myndigheter	7.234	5.219	5.222
Offentlige foretak	0	1.997	1.999
Institusjoner	45.110	42.271	38.862
Foretak	11.092	11.032	12.284
Massemarkedsengasjementer	236.373	239.817	255.277
Engasjementer med pantesikkerhet i eiendom	1.266.171	1.197.356	1.227.037
Forfalte engasjementer	27.099	22.515	10.926
Høyrisikoengasjementer	39.644	32.655	31.007
Obligasjoner med fortrinnsrett	5.436	5.019	5.419
Andeler i verdipapirfond	16.368	14.754	15.179
Egenkapitalposisjoner	76.020	71.057	76.042
Øvrige engasjementer	31.925	29.856	32.485
<b>Sum kredittrisiko etter standardmetoden</b>	<b>1.762.472</b>	<b>1.673.549</b>	<b>1.711.741</b>
Operasjonell risiko	171.833	145.145	171.833
<b>Sum risikovektet beregningsgrunnlag</b>	<b>1.934.305</b>	<b>1.818.693</b>	<b>1.883.573</b>
<b>Kapitaldekning</b>	<b>30.09.2024</b>	<b>30.09.2023</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>Kapitaldekning</b>	<b>21,67 %</b>	<b>22,39 %</b>	<b>22,77 %</b>
- herunder kjernekapitaldekning	21,67 %	22,39 %	22,77 %
- herunder ren kjernekapitaldekning	21,67 %	22,39 %	22,77 %
<b>Uvektet kjernekapitaldekning</b>	<b>10,44 %</b>	<b>10,61 %</b>	<b>10,92 %</b>
<b>Konsolidert kapitaldekning (Brage Finans og Verd Boligkreditt)</b>	<b>30.09.2024</b>	<b>30.09.2023</b>	<b>31.12.2023</b>
Ren kjernekapital	551.132	506.420	539.549
Kjernekapital	569.201	517.231	550.419
Ansvarlig kapital	591.044	531.410	564.685
Beregningsgrunnlag	2.770.675	2.472.990	2.592.726
<b>Kapitaldekning</b>	<b>21,33 %</b>	<b>21,49 %</b>	<b>21,78 %</b>
- herunder kjernekapitaldekning	20,54 %	20,92 %	21,23 %
- herunder ren kjernekapitaldekning	19,89 %	20,48 %	20,81 %
<b>Uvektet kjernekapitaldekning</b>	<b>9,53 %</b>	<b>9,77 %</b>	<b>9,86 %</b>

Kapitalkrav	30.09.2024
Minstekrav til ren kjernekapital	4,50 %
Bevaringsbuffer	2,50 %
Systemrisikobuffer	4,50 %
Motsyklisk buffer	2,50 %
Krav til ren kjernekapitaldekning	14,00 %
Krav til kjernekapitaldekning	15,50 %
Krav til kapitaldekning	17,50 %
Bankens vurdering av pilar 2-krav uten konsolidering	2,80 %
Bankens vurdering av pilar 2-krav med konsolidering	2,30 %

Likviditet	30.09.2024	30.09.2023	31.12.2023
LCR	201 %	595 %	241 %

## NOTE 9

### Finansielle instrument til virkelig verdi, verdsettelsesnivå

30.09.2024

Klassifisering av verddivurdering etter pålitelighet i benyttet informasjon	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Finansielle instrumenter
Utlån målt til FVOCI	0	0	2.644.289	2.644.289
Sertifikater og obligasjoner	0	131.742	0	131.742
Aksjer og egenkapitalbevis	5.473	0	213.405	218.878
Pengemarkedsfond	0	46.862	0	46.862
<b>Eiendeler</b>	<b>5.473</b>	<b>178.604</b>	<b>2.857.694</b>	<b>3.041.771</b>

30.09.2023

Klassifisering av verddivurdering etter pålitelighet i benyttet informasjon	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Finansielle instrumenter
Utlån målt til FVOCI	0	0	2.487.304	2.487.304
Sertifikater og obligasjoner	0	132.008	0	132.008
Aksjer og egenkapitalbevis	4.934	0	172.516	177.450
Pengemarkedsfond	0	43.602	0	43.602
<b>Eiendeler</b>	<b>4.934</b>	<b>175.610</b>	<b>2.659.820</b>	<b>2.840.364</b>

### Virkelig verdimålinger og -opplysninger klassifisert etter nivå

Banken benytter følgende verdsettelseshierarki ved beregning av virkelig verdi for finansielle instrumenter:

Nivå 1: Noterte priser i et aktivt marked for gjeldende eiendeler eller forpliktelser.

Nivå 2: Noterte priser i et aktivt marked for lignende eiendeler eller forpliktelser, eller annen verdsettelsesmetode hvor all vesentlig input er basert på observerbare markedsdata.

Nivå 3: Verdsettelsesteknikker som i hovedsak ikke er basert på observerbare markedsdata. Typiske metoder kan da være bruk av ulike multipler, kontantstrømsanalyser, sammenlignbare transaksjoner og lignende.

Metode for beregning av virkelig verdi på finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi:

### **Sertifikater og obligasjoner (nivå 2)**

Bankens sertifikater og obligasjoner måles på nivå 2 ved å bruke prising fra Nordic Bond Pricing (via TietoEvry), utledet av rentekurvene.

### **Aksjer (nivå 3)**

Bankens strategiske aksjeposter, som Verd Boligkreditt AS, Brage Finans AS og Frende Forsikring med flere verdsettes på nivå 3. Banken har etter en samlet vurdering valgt å verdsette disse eierandelene ved å benytte P/B = 1,0. Mer konkret innebærer dette at bankens andel av egenkapitalen i de respektive selskaper danner grunnlag for kursfastsettelsen per aksje i bankens regnskap. Banken bruker de respektive selskaps forrige kvartalsregnskap som grunnlag for beregningene. Banken vil revurdere sin målemetode, dersom særlige forhold i de enkelte selskap skulle tilsi at verdivurderingsmetodene bør revurderes. Konkrete transaksjoner knyttet til aksjene i de respektive selskap vil også medføre en revurdering av bankens verdsettelsesmetode.

### **Utlån målt til FVOCI (nivå 3)**

Utlån til kunder klassifisert til virkelig verdi med verdiendring over andre inntekter og kostnader verdsettes basert på pålydende saldo (inkl. påløpte renter) og forventet tap. Utlån uten vesentlig økning i kredittrisiko siden førstegangsinnregning verdsettes til pålydende saldo. Utlån med vesentlig økning i kredittrisiko etter førstegangsinnregning (trinn 2 og 3) verdsettes til saldo fratrukket beregnet tap over instrumentenes levetid. Se også beskrivelse i Note 2: Regnskapsprinsipper.

## NOTE 10

### Klassifikasjon av finansielle instrumenter

30.09.2024

Eiendeler	Finansielle eiendeler vurdert til amortisert kost	Finansielle eiendeler til virkelig verdi med verdiendring over resultat (FVTPL)	Finansielle eiendeler til virkelig verdi over andre inntekter og kostnader	SUM
Kontanter og kontantekvivalenter	86.029	-	-	86.029
Utlån og fordringer på kredittinstitusjoner og finansieringsforetak	220.972	-	-	220.972
Utlån til og fordringer på kunder	731.637	-	2.644.289	3.375.926
Rentebærende verdipapirer	-	179.619	-	179.619
Aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter	-	198.750	-	198.750
<b>Sum finansielle eiendeler</b>	<b>1.038.638</b>	<b>378.369</b>	<b>2.644.289</b>	<b>4.061.296</b>

  

Gjeld	Finansielle forpliktelser vurdert til amortisert kost	Finansielle forpliktelser til virkelig verdi med verdiendring over resultat (FVTPL)	Finansielle forpliktelser til virkelig verdi over andre inntekter og kostnader	SUM
Innlån fra kredittinstitusjoner og finansieringsforetak	102.871	-	-	102.871
Innskudd og andre innlån fra kunder	2.954.642	-	-	2.954.642
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	452.396	-	-	452.396
<b>Sum finansielle forpliktelser</b>	<b>3.509.909</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.509.909</b>

30.09.2023

Eiendeler	Finansielle eiendeler vurdert til amortisert kost	Finansielle eiendeler til virkelig verdi med verdiendring over resultat (FVTPL)	Finansielle eiendeler til virkelig verdi over andre inntekter og kostnader	SUM
Kontanter og kontantekvivalenter	82.280	-	-	82.280
Utlån og fordringer på kredittinstitusjoner og finansieringsforetak	209.621	-	-	209.621
Utlån til og fordringer på kunder	738.453	-	2.487.304	3.225.757
Rentebærende verdipapirer	-	175.610	-	175.610
Aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter	-	177.450	-	177.450
<b>Sum finansielle eiendeler</b>	<b>1.030.354</b>	<b>353.060</b>	<b>2.487.304</b>	<b>3.870.718</b>

  

Gjeld	Finansielle forpliktelser vurdert til amortisert kost	Finansielle forpliktelser til virkelig verdi med verdiendring over resultat (FVTPL)	Finansielle forpliktelser til virkelig verdi over andre inntekter og kostnader	SUM
Innlån fra kredittinstitusjoner og finansieringsforetak	81.140	-	-	81.140
Innskudd og andre innlån fra kunder	2.787.287	-	-	2.787.287
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	452.579	-	-	452.579
<b>Sum finansielle forpliktelser</b>	<b>3.321.006</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.321.006</b>

## BYENS BANK I OVER 171 ÅR

Lillesands Sparebank ble grunnlagt i 1852 med et grunnfond på 273 spesidaler. Direksjonen var bredt sammensatt med sakfører, lensmann, to kjøpmenn, konsul og kirkesanger. Siden har banken utviklet seg i takt med endringene i lokalsamfunnet. Gjennom over 171 år har de fleste i Lillesand hatt sparepenger eller lån i sparebanken. Det lokale næringslivet har hatt stor nytte av en bank som kjenner lokalmarkedet til fingerspissene. I dag er Lillesands Sparebank en moderne bank med et fullverdig tilbud til privat- og bedriftskunder. Samtidig er banken stolt av sin historie, og er fortsatt levende opptatt av å bidra til positiv utvikling i Lillesand!